



Gemeindevorstand der
Gemeinde Hofbieber
Schulweg 5
36145 Hofbieber

Bewerbung um ein Baugrundstück der Gemeinde Hofbieber zur Eigennutzung

1. Auswahl des Baugrundstückes

Ich/Wir möchte(n) ein Wohnhaus in der Gemeinde Hofbieber zur Eigennutzung errichten und interessiere(n) mich/uns für folgendes Grundstück:

Name der Baugebiete: Flächert 2. BA, Hofbieber Speckacker Nr. 29, Langenbieber Auf der Loeß Nr. 4, Langenbieber			
Bezeichnung des Wunschplatzes gemäß Grundstücksplan (bitte unbedingt Baugebiet sowie Haus-Nr. angeben):			
Erstwunsch			
Angabe von alternativen Bauplätzen (der Rangfolge entsprechend). Bitte auch hier Baugebiet mit angeben:			
Zweitwunsch	Drittwunsch	Viertwunsch	Fünftwunsch

2. Angaben zur Person:

Erwerber 1

Erwerber 2

Vor- und Zuname:	Vor- und Zuname:
Geburtsname (falls abweichend)	Geburtsname (falls abweichend)
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Familienstand:	Familienstand:
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)	Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)
Telefon + Handy:	Telefon + Handy:
E-Mail:	E-Mail
Arbeitgeber (AG):	Arbeitgeber (AG)
Anschrift AG (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Anschrift AG (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)
Erwerber 1	Erwerber 2
Besteht/Bestand der Hauptwohnsitz in der Gemeinde Hofbieber zusammenhängend mehr als 4 Jahre?	
ja ☐ nein ☐	ja ☐ nein ☐
Besteht/Bestand der Hauptwohnsitz im Kernort Hofbieber zusammenhängend mehr als 4 Jahre?	
ja ☐ nein ☐	ja ☐ nein ☐
Besteht/Bestand der Hauptwohnsitz im Kernort Langenbieber zusammenhängend mehr als 4 Jahre?	
ja ☐ nein ☐	ja ☐ nein ☐

3. Angaben zur persönlichen Situation

Haushaltsgemeinschaft

Wie viele Personen leben zusammen mit dem Erwerber 1 bzw. zusammen mit dem Erwerber 1 und 2 zum Zeitpunkt der Bewerbung in einer Haushaltsgemeinschaft?

Gesamtzahl der Personen: _____

Die Haushaltsgemeinschaft besteht konkret aus den nachfolgend aufgeführten Personen:

☐ Erwerber 1 ☐ Erwerber 2 **sowie:**

	Vor- und Zuname	geboren am:	Verwandtschaftsverhältnis
1			
2			
3			
4			
5			

Körperliche Beeinträchtigung(en)

Liegt bei einer Person der Haushaltsgemeinschaft eine **Körperbehinderung** vor?

☐ ja (**Nachweis erforderlich**) ☐ nein

Falls ja, bei wem? _____ Grad der Behinderung in %: _____

Das Merkzeichen „G“ im Behindertenausweis: ☐ liegt vor ☐ liegt nicht vor

Liegt bei einer Person der Haushaltsgemeinschaft eine **Pflegebedürftigkeit** ab Pflegegrad 3 im Sinne des Pflegeversicherungsgesetzes vor?

☐ Ja (**Nachweis erforderlich**) ☐ nein

Falls ja, bei wem?

Wohneigentum

Ist bei einer der Personen, die in das geplante Wohnhaus einziehen möchte, bereits (Wohn)Eigentum vorhanden?

☐ ja ☐ nein

Wenn ja, welche Art?

z. B. Eigentumswohnung, Grundstück, Haus/Lage bzw. Ort des Eigentums

4. Angaben zum geplanten Bauvorhaben

Haustyp

Auf dem zu erwerbenden Baugrundstück soll folgende Wohnbebauung realisiert werden:

☐ Einzelhaus ☐ Doppelhaushälfte
(zusammen mit)*

* Achtung: Die Vergabe von Doppelhaushälften erfolgt ebenfalls nach den Richtlinien für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaugrundstücke. Der Bau eines Doppelhauses mit einem Wunschpartner ist somit nur möglich, wenn dieser unter Anwendung des Punktesystems ebenfalls den Zuschlag für ein Grundstück erhält.

Nutzung

In das geplante Wohnhaus sollen nachstehende Personen einziehen:

☐ Erwerber 1 bzw. ☐ Erwerber 1 und Erwerber 2 **sowie**

☐ alle weiteren Personen, die unter Nr. 3 als derzeitige Haushaltsgemeinschaft aufgeführt sind,

☐ die nachfolgend aufgeführten Personen (Vor- und Zuname, Geburtsdatum, Wohnort)

Für den Fall einer geplanten Einliegerwohnung (kleiner als 40 % der Gesamtwohnfläche):

- ☐ die Einliegerwohnung wird vermietet
☐ die Einliegerwohnung wird durch Personen der Haushaltsgemeinschaft (Nr. 3) bewohnt

5. Ehrenamtliche Tätigkeit

Ist einer der Bewerber in einer allgemein anerkannten Organisation im Bereich Soziales, Kultur, Bildung, Sport, Hilfs- und Rettungsdienst, Kirche, Politik in der Gemeinde Hofbieber tätig?

- ☐ ja (Nachweis durch Bescheinigung der Organisation erforderlich)
☐ nein

6. Ich/Wir wünsche(n), dass der notarielle Grundstückskaufvertrag über den Bauplatz beim

Notariat _____
geschlossen wird.

7. Sonstiges

Soweit mir/uns kein Baugrundstück zugeteilt wird, sollen meine/unsere Daten in der Interessenliste für künftige Neubaugrundstücke in der Gemeinde Hofbieber verbleiben (Angabe hat keine Auswirkung auf aktuelle Vergabeverfahren):

- ☐ ja ☐ nein (Eintrag wird dauerhaft gelöscht)

8. Allgemeine Hinweise:

Bewerbungen um ein gemeindliches Grundstück zur Eigennutzung sind nur unter Verwendung des Bewerbungsbogens der Gemeinde Hofbieber möglich. Der Bewerbungsvordruck sowie möglicherweise zu erbringende Nachweise sind zeitgleich innerhalb der Bewerbungsfristen einzureichen.

Mit Abgabe der Bewerbung wird kein Rechtsanspruch auf den tatsächlichen Erwerb eines Baugrundstückes begründet.

Mit Zustellung des konkreten Kaufangebotes wird das Baugrundstück zunächst für einen Zeitraum von zwei Monaten kostenfrei reserviert. Diese Reservierung kann auf schriftlichen Antrag verlängert werden, längstens jedoch bis zu einem Gesamtzeitraum von vier Monaten. Innerhalb dieser Reservierungsfrist ist ein notarieller Grundstückskaufvertrag abzuschließen. Die Auswahl des Notars trifft der Erwerber.

Der Erwerber hat die Richtlinie für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaugrundstücke und insbesondere die Bestimmungen über die Bauverpflichtung zur Kenntnis genommen.

Die Sicherung der gemeindlichen Ansprüche erfolgt durch ein im Grundbuch des Käufers einzutragendes Wiederkaufsrechts.

Die Richtigkeit der im Bewerbungsbogen getätigten Angaben sowie die Kenntnisnahme der Allgemeinen Hinweise werden mit Unterschrift bestätigt.

9. Bemerkungen:

Ort, Datum

Unterschrift Erwerber 1

Unterschrift Erwerber 2