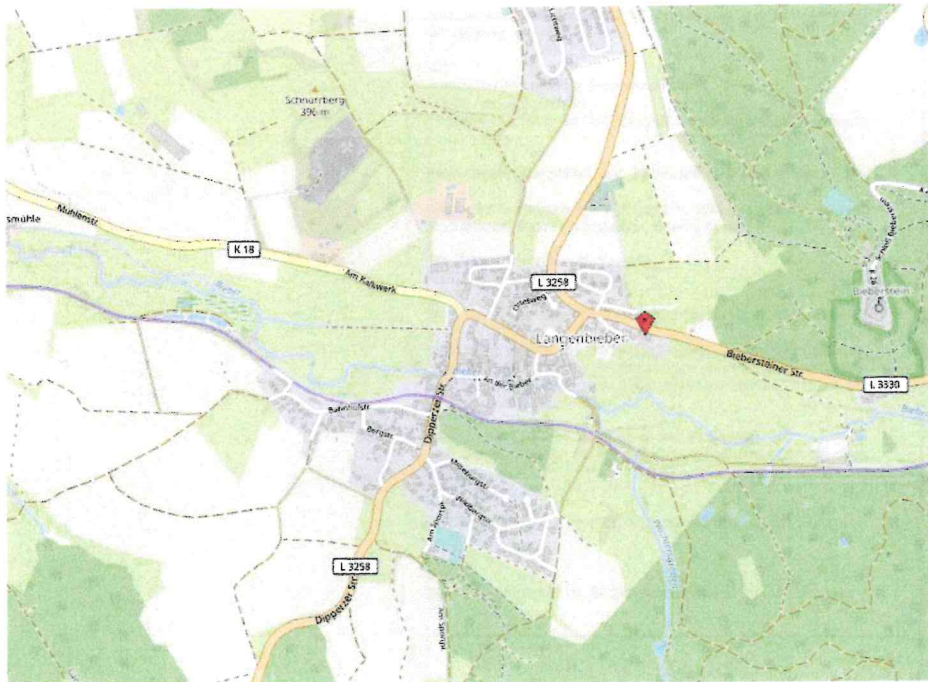


Gemeinde Hofbieber Landkreis Fulda

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22 "Auf der Werd, 1. Änderung", Ortsteil Langenbieber

ÜBERSICHTSPLAN o.M.



Maßstab: M 1:1000
Format DIN A2
15.03.2024

Bearbeitung:
Planungsbüro pds
Dipl. Ing. Dagmar Sippel
An der Röde 32
36137 Großsülde



VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hofbieber hat am 09.11.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 "Auf der Werd, 1. Änderung" im Ortsteil Langenbieber beschlossen.

2. Vereinfachtes Verfahren

Das vereinfachte Verfahren gemäß § 13 BauGB wird angewendet. Eine frühzeitige Beteiligung wurde nicht durchgeführt.

3. Öffentliche Auslegung

Der Entwurf mit Begründung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans hat gemäß § 3 (2) BauGB vom 04.12.2023 bis einschließlich 05.01.2024 öffentlich ausgelegt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange waren am 29.11.2023 über die öffentliche Auslegung gemäß § 4 (2) BauGB informiert und mit Frist bis zum 05.01.2024 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

4. Satzungsbeschluss

Die Gemeindevertretung hat am 29.02.2024 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22 "Auf der Werd, 1. Änderung" mit Begründung gemäß § 10 BauGB sowie die bauplanungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 91 HBO als Satzung beschlossen.

5. Rechtskraft

Der Beschluss wurde am 15.03.2024 ortsüblich bekanntgemacht. Die Bekanntmachung enthielt Angaben über Zeit und Ort der Einsichtnahme in den Bebauungsplan. Mit dieser Bekanntmachung trat der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 22 "Auf der Werd, 1. Änderung" in Kraft.

Hofbieber, den

19. MRZ. 2024

Gemeindevorstand der
Gemeinde Hofbieber

oBürgermeister

